

İLAN
İDİL BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1.İHALEYİ YAPAN KURUM : İdil Belediyesi

Tebliğat Adresi :Yukarı Mahalle İnönü Caddesi No:42 Kültür Merkezi İdil Belediyesi İdil/ Şırnak

2. İHALE KONUSU, ŞEKLİ VE SÜRESİ: Mülkiyeti Belediyemize Ait Atakent Mahalle 185 Ada 2 Nolu Parsel Üzerinde Bulunan 12 Adet İş yerinin 12/03/2026 tarihli ve 28 sayılı Encümen Kararına istinaden, aşağıdaki tabloda belirtilen toplam 12 adet İşyerinin satışının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü İle satılacaktır.

3. İHALE TARİHİ/SAATİ VE YERİ: Satış İhalesi 02/04/2026 Perşembe günü saat 13.30'da başlayarak 10'ar dakika ara ile İdil Belediyesi Encümen toplantı salonunda yapılacaktır. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince 02/04/2026 Perşembe günü Belediyemiz Encümeni tarafından yapılacak İş Yerlerinin satışının ihale ilanının yapılması için aşağıdaki tabloda İşyeri bilgileri, ihale tarih ve saati belirlenmiştir.

4. MUHAMMEN BEDELİ ve GEÇİCİ TEMİNAT :

S. NO	Mahalle/Ada/Parsel	Yüzölçümü (m2)	Cinsi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat (%3)	İhale Türü	İhale Tarih ve Saati
1	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 1 Nolu İş yeri	71.12	İş Yeri	4.533.900,00-TL	136.017,00-TL	Açık İhale	02/04/2026 13:30
2	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 2 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 13:40
3	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 3 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 13:50
4	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 4 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 14:00
5	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 5 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 14:10
6	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 6 Nolu İş yeri	77.04	İş Yeri	4.911.300,00-TL	147.339,00-TL	Açık İhale	02/04/2026 14:20
7	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 7 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.893.450,00-TL	146.803,50-TL	Açık İhale	02/04/2026 14:30
8	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 8 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 14:40
9	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 9 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 14:50
10	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 10 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 15:00
11	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 11 Nolu İş yeri	76.25	İş Yeri	4.860.937,50-TL	145.828,12-TL	Açık İhale	02/04/2026 15:10
12	Atakent Mah/ 185 Ada/ 2 Nolu Parsel 12 Nolu İş yeri	71.12	İş Yeri	4.533.900,00-TL	136.017,00-TL	Açık İhale	02/04/2026 15:20

İLAN
İDİL BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

5. ŞARTNAMENİN NEREDEN, HANGİ ŞARTLARDA GÖRÜLEBİLECEĞİ VE ALINABİLECEĞİ: İstekliler, ihaleye ilişkin İş Yerlerinin Satış şartnamesini İdil Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğü'nden 2.000.00-TL (İki Bin Türk Lirası) ücret karşılığında satın alabilirler.

5.1-İstekliler Geçici Teminatı İdil Belediyesi Ziraat Bankası (TR 6600 0100 0629 0810 2558 5005) Nolu hesabına yatırdıklarında açıklama kısmına iş yeri bilgileri yazılacaktır.

6. İHALE KATILIM İÇİN ARANACAK BELGELER:

1-İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde ücretsiz görüleceği gibi ihaleye iştirak edilmesi halinde 2.000.00-TL (İki Bin Türk Lirası) bedel karşılığında Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden temin edilecektir. Ayrıca Teklif verecek kişiler ayrıntılı bilgi için İdil Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğünden veya (486) 5512012 (dahili 22) nolu telefondan bilgi alabileceklerdir.

2-İhaleye katılacak gerçek- tüzel kişi veya kişilerde aşağıdaki şartlar aranır;

2.1-Yerleşim yeri belgesi.

2.2- T.C. Kimlik numarasını içeren Nüfus cüzdanı sureti veya fotokopisi (Gerçek Kişiler için)

2.3- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri,

a)Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza beyannamesi,

b)Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir

Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

2.4-İstekliler Adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli Adına teklifle bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi,

2.5- Geçici teminat (tahmini muhammen bedelin % 3' ü oranında yatırdığına dair makbuz)

2.6- İsteklilerin ortak girişim olması halinde, noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile ortaklarca imzalanan Ortaklık Sözleşmesi vermesi.

(2)

2.7- İdil Belediyesine borcu olmadığına dair belge, (bu belge Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Tahakkuk Servisinden temin edilecektir).

2.8- Bu işin İhale Şartnamesi ve eklerinin satın alındığına dair alındı belgesi,

2.9- İhaleye katılacak olan isteklilerin istenilen belgeleri **02/04/2026** Perşembe günü (ihale günü) **saat 13.30'a** kadar İhale Komisyon başkanlığına (Encümene) dosyalarını teslim etmek gerekmektedir. Bu saatten sonra verilecek teklif veya herhangi bir nedenden dolayı (Telgraf ve postada vuku bulacak gecikmeler kabul edilemez).

7-2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler doğrudan ve dolaylı olarak ihaleye katılamazlar.

8-İstenilen belgelerin eksik, ya da usulüne uygun olarak hazırlanmaması ve ihale gün ve saatine kadar ihale komisyona teslim edilmemesi durumunda müracaat yapılmamış, istekli sıfatı kazanılmamış sayılacaktır.

9- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İhale 2886 Sayılı Kanunun 17. Maddesi gereğince ilan olunur.

İdil Belediye Başkanlığı